



ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER A LA TRAMITACIÓ DE CÈDULES D'HABITABILITAT DE PRIMERA OCUPACIÓ

1. Naturalesa i fet imposable

D'acord amb el que disposen els articles 15 a 19 del RD Legislatiu 2/2004 de 5 de març, d'aprovació del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i atenent a l'article 152 del mateix text legal, s'estableix la taxa per a la tramitació de cèdules d'habilitat de primera ocupació.

Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat administrativa desenvolupada pel Consell Comarcal del Garraf per a la tramitació, a instància de part, de les cèdules d'habilitat de primera ocupació, d'acord amb la normativa i directrius de la Generalitat de Catalunya.

2. Subjectes passius

Són subjectes passius de la taxa les persones físiques o jurídiques que sol·licitin la tramitació de l'expedient al qual es fa referència a l'article anterior.

3. Tarifa

La quota tributària es determina per una tarifa fixa, amb l'esglaonament següent:

Per un habitatge: 12,45€; de 2 a 5 habitatges: 8,55€ per habitatge; de 6 o més habitatges: 5,25€ per habitatge.

4. Exempció

En els casos de dació en pagament, acreditat amb escriptura pública de dació en pagament, es contempla l'exempció de la taxa del Consell Comarcal del Garraf per a la tramitació de cèdules d'habilitat de 1a ocupació.

L'exempció de la taxa de la cèdula de 1a ocupació la pot demanar el propietari de l'habitatge, o el representant legal.

5. Meritació i cobrament

L'obligació de contribuir neix des del moment en què es presenti la sol·licitud que inicia la tramitació dels documents que provoquin el fet imposable. La taxa es meritirà i s'exigirà el cobrament, encara que el resultat de la tramitació sigui negatiu.

Al presentar els documents que conformen la sol·licitud de la cèdula d'habilitat, es practicarà autoliquidació de la taxa que caldrà satisfer per l'interessat a fi i efecte que l'Administració comenci l'activitat de tramitació.

6. Disposició final

Aquesta ordenança entrarà en vigor el dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i s'aplicarà a partir de l'1 de gener de 2015.

Vilanova i la Geltrú, 6 d'octubre de 2014.